

Übersicht Fördermittel

Programm	Schwerpunkte	Umfang
Energetische Sanierung		
KfW Effizienzhaus (151)/ Einzelmaßnahme (152) Energieeffizient Sanieren: Kredit	- Sanierung zum KfW-Effizienzhaus - einzelne energetische Maßnahmen (auch wenn keine KfW-Effizienzhaus-Standard angestrebt wird) - o Wärmedämmung Wände, Dach und Decken - o Erneuerung Fenster und Außentüren - o Erstanschluss Nah/Fernwärme - o Optimierung Heizungsanlage - o Erneuerung oder Einbau einer Lüftungsanlage Bestimmte technische Mindestanforderungen müssen erfüllt sein - Sanierung eines Baudenkmals - Umwidmung von Nicht-Wohnfläche in Wohnfläche - Kauf von saniertem Wohnraum	- Förderkredit mit 0,75% Sollzins p.a. - bis 120.000 Euro bei Sanierung zum KfW-Effizienzhaus - Maximal 50.000 Euro Kredit für Einzelmaßnahmen je Wohneinheit - bis zu 48.000 Euro Tilgungszuschuss für KfW-EH/WE (Details s. KfW 430)
KfW 430 Energieeffizient Bauen und Sanieren: Zuschuss	- energetische Sanierung von Wohngebäuden (energetische Maßnahmen, die zum KfW-Effizienzhaus-Standard führen)	- KfW-Effizienzhaus 55: 40 Prozent Zuschuss, maximal 48.000 Euro pro Wohneinheit - KfW-Effizienzhaus 115 oder Effizienzhaus Denkmal: 25 Prozent Zuschuss, maximal 30.000 Euro pro Wohneinheit - Einzelmaßnahmen: 20 % Zuschuss, maximal 10.000 Euro pro Wohneinheit
KfW 431 Energieeffizient Bauen und Sanieren - Zuschuss Baubegleitung	- Fachplanung und qualifizierte Baubegleitung durch einen externen, unabhängigen Experten - Aufgaben: Leistungen zur Detailplanung, Unterstützung bei der Ausschreibung und Angebotsauswertung, Kontrolle der Bauausführung, Abnahme und Bewertung der Maßnahmen)	- 50 % der Kosten: bis 4.000 Euro Zuschuss pro Vorhaben
BAFA Energieberatung für Wohngebäude	- Vor-Ort-Beratung zu Möglichkeiten der energetischen Gebäudesanierung (Datenaufnahme vor Ort, Anfertigung des Energieberatungsberichts, anschließende Erläuterung)	- 80 Prozent Zuschuss zum Beratungs-honorar, maximal 1.300 Euro bei Ein/ Zweifamilienhäusern und maximal 1.700 Euro bei Wohnhäusern ab drei

Programm	Schwerpunkte	Umfang
		Wohneinheiten.
L-Bank Energieeffizienz- finanzierung – Sanieren – Förderung von Sanierungen zum KfW- Effizienzhaus 55 und 70	- Grundlage ist das KfW-Programm 151/152 - Förderung Sanierung zum KfW-Effizienzhaus	- Zusätzlicher Tilgungszuschuss von 2,5% für KfW-EH 70 + 55
Altersgerecht Sanieren		
KfW 159: Altersgerecht Umbauen	- für alle, die barrierereduzierend und einbruchssichernd umbauen oder umgebauten Wohnraum kaufen	- bis 50.000 Euro Kredit je Wohnung
KfW 455-B: Barrierereduzierung – Investitions- zuschuss	- Modernisierungsmaßnahmen für Wohneigentum, mit Barrierenreduzierung	- bis 6.250 Euro Zuschuss je Wohnung für Maßnahmen zur Barriere-reduzierung
Heizungstausch / Heizen mit erneuerbaren Energien		
BAFA - Heizen mit Erneuerbaren Energien	- Heizungsaustausch bzw. Unterstützung einer seit mind. 2 Jahren vorhandenen Heizungsanlage und Umstellung auf erneuerbare Energien, z.B. durch: - thermische Solarkollektoranlagen - Biomasseanlagen (z. B. Holzvergaser, Pelletheizungen, Holzhackschnitzelheizungen) - Wärmepumpen - kombinierte Heizungsanlagen auf Basis erneuerbarer Energien und fossiler Energieträger	- 20-35% Förderung bei Neubau oder Heizungstausch für eine förderfähige Heizung - 20-45% Wenn Ölheizung gegen förderfähige Heizung ausgetauscht wird
BAFA Heizungs- optimierung	- Armaturen bzw. Technik zur Volumenstromregelung, wie voreinstellbare Thermostatventile, Einzelraumtemperaturregler oder Strangventile - separate Mess-, Regelungs-, Steuerungstechnik und Benutzerinterfaces - das Einstellen der Heizkurve - Pufferspeicher	- Alle förderfähigen Maßnahmen werden mit 30 Prozent der Nettokosten für Material und Einbau bezuschusst.

Programm	Schwerpunkte	Umfang
L-Bank – Wohnen mit Zukunft: Erneuerbare Energien	- Solarthermische Anlagen zur Warmwassererzeugung und/oder Raumheizung - Biomasseanlagen, z. B. mit Holzpellets, Holzhackschnitzeln oder Biokraftstoffen - Holzvergaser-Zentralheizungen - Effiziente Wärmepumpen - Einzelanlagen zur Wärmeversorgung mit Kraft-Wärme-Kopplung (auch auf Basis fossiler Brennstoffe) - Gas- oder Ölbrennwertkessel als Spitzenlastkessel	- Kredithöhe: 5.000 bis 50.000 €, Zinsen: 12 Monate frei, danach 0,15 % pro Monat auf noch nicht ausgezahlte Darlehensbeträge
Erneuerbare Energien		
KfW 270 Erneuerbare Energien – Standard	- Klimafreundlich Strom und Wärme erzeugen, z.B. Photovoltaik-Anlagen oder Kraft-Wärme-Kopplungsanlagen	- Kredit bis zu 50 Millionen Eurp
Kombinierbare familienfreundliche Förderungen		
KfW 424 Zuschuss Baukindergeld	- Für den Bau oder Kauf der eigenen 4 Wände - Für Familien mit Kindern und Alleinerziehende	- 12.000 Euro Zuschuss pro Kind (10 Jahre lang je 1.200 Euro)
L-Bank Eigentumsfinanzi- erung BW – Z15- Darlehen	- mindestens ein KfW-55-Effizienzhaus - Sie haben mindestens 1 minderjähriges Kind oder erwarten in den nächsten 6 Monaten Ihr erstes Kind. - Sie haben noch kein Eigenheim, das für Ihre Familie angemessen ist. - Sie nutzen die Immobilie selbst.	- Kredithöhe abhängig von der Familiengröße; z. B. bis zu 240.000 € bei einer 4-köpfigen Familie - Zinsverbilligung für 15 Jahre auf 0,00 % p. a. - Die Tilgung beträgt 2,25 % p. a., mit einer tilgungsfreien Anlaufzeit von 15 Monaten.